

Ökologisch- und ökonomische Immobilie

Umweltfreundliches für Wohlfühlatmosphäre

In seinem Portfolio bietet der Maler Makler Service (MMS) Produkte, um eine Immobilie ökologisch und ökonomisch zu optimieren. Was darf man sich darunter vorstellen?

Der MMS verwendet beispielsweise Nanoskalige Veredelungen für alle Arten von Oberflächen. Der Vorteil daran ist, dass man hinterher bis zu 40 Prozent weniger Wasser für die Reinigung benötigt oder erst gar keine Reinigung nötig ist. Der Partner des MMS, die Firma Nanopool, hat dafür den Green Apple Award 2007 als besonders umweltfreundliches Produkt bekommen.

Ein weiteres umweltfreundliches Produkt ist die Energiesparfarbe Thermo Shield für Fassaden und Innenräume. Damit spart man bei einem Anstrich 15 bis 30 Prozent Energie. Die Farbe optimiert durch seine Thermokeramische Membrantechnologie das vorhandene monolithische Mauerwerk. Inzwischen gibt es den ersten deutschen Hersteller der auf derselben technischen Basis einen entsprechenden Anstrich anbietet.

Bestimmung des U-Werts

Der MMS verfügt über die Technische Möglichkeit den U-Wert des Mauerwerkes zu bestimmen. Das ist die Basis für jede Energieberatung, weil aufgezeigt wird, welches Sparpotenzial zu welchen Kosten erreicht werden kann.

Ein weiteres Feld sind Energiesparfolien für Glasflächen. Ein großer Teil der Heizenergie geht über Glasflächen verloren. Mit Folien lassen sich Glasflächen optimieren, so dass bis zu 30 Prozent Energie gespart werden kann. Ein weiterer Vorteil der Folien sind Hitze- und Einbruchschutz.

Gerade Fenster die in den 90 Jahren eingebaut wurden eignen sich besonders dafür. Denn bei diesen Fenstern ist der Rahmen oft noch in gutem Zustand, doch die Glasflächen entsprechen nicht mehr dem heutigen Stand. Die preiswerte Alternative lizu neuen Fenstern liefert nun die Optimierung durch Glasfolien.

Schwerpunkt des MMS ist außerdem rein biologische Schimmelsanierung mit Garantie. Der MMS hat erstmals die Möglichkeit Wohnräume von Eigentümern zu vernebeln. Dadurch werden die gefährlichen und krankmachenden Sporen in der Luft beseitigt.

Porentiefe Reinigung

Abgerundet wird das Portfolio durch Vakuum Hochdruckreinigung und Vakuum Waschverfahren. Damit reinigt der MMS Hofeinfahrten, Terrassen, Fassaden und ähnliches porentief. Durch das gleichzeitige strahlen und saugen in einem Arbeitsgang ist die Reinigung viel gründlicher und nachhaltiger. Im Gegensatz zur normalen Hochdruckreinigung, wo die Sporen auf der Oberfläche verbleiben und deshalb nach kurzer Zeit wieder ausblühen, wird die Algen-Neubildung mit dem Vakuum Hochdruckreiner deutlich reduziert, weil diese abgesaugt werden. Aber auch im Innbereich kommt dieses Reinigungsverfahren zum Einsatz. Hier können zum Beispiel Gumminoppenbeläge, Parkett, Fliesen, Glas und vieles mehr gereinigt werden.

Informationen:
Telefon 0711/88 79 200
www.maler-makler-service.de