

Medium: Haus und Grund  
 Veröffentlichung: Ausgabe 10, Oktober/2006  
 Thema: Produktvorstellung  
 Umfang: 2 Seite

K 61735



# HAUS UND GRUND

Magazin des Aachener Haus- und Grundbesitzerverein e.V.  
 Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerversied Absdorf und Umgebung e.V.  
 Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerversied Eschweiler e.V.

## Journal

10. Oktober 2006  
 ACHTUNG – Liebe Mitglieder von Haus & Grund Aachen • Die telefonische Rechtsberatung erfolgt ab sofort von Montag bis Freitag zwischen 9.00 bis 13.00 Uhr nur noch unter der Telefonnummer 47 47 666

Stadt und Region Aachen

www.hausundgrund-aachen.de



EINLADUNG ZUR MITGLIEDER-JAHRESHAUPTVERSAMMLUNG  
 Neuer Wegweiser für energiesparendes Bauen  
 Öl-Zentralheizung mit günstigen Betriebskosten

– Anzeige –

## Frische, kühle Luft und dabei nicht eingesperrt sein – ein neues sommerliches Wohlfühlgefühl

Sich Wohlfühlen ist eine Frage der Atmosphäre. Dazu trägt der Farbstrich ThermoShield Interior entscheidend bei. Im privaten wie im gewerblichen Umfeld schafft ThermoShield Interior durch seine Eigenschaften ein angenehmes Wohlfühlklima.

### ThermoShield Interior – Membrantechnologie mit endothermischen Effekten

Die Luft ist im Sommer feuchter als im Winter. ThermoShield Interior nimmt die Feuchte aus der Luft auf und speichert sie in seiner Membran und in der Wand. Diese ist während des Winters trockener geworden und kann Luftfeuchte schadlos aufnehmen. Durch die eintretende Verdunstung kühlt die keramische Beschichtung ThermoShield Interior die Wände, wie auch unsere Haut durch Schwitzen im Sommer gekühlt wird.

Die Wände „strahlen“ eine wohltuende Kühle ab, die den Aufenthalt im Gebäude auch bei hohen Außentemperaturen rund um die Uhr angenehm macht. Das Ergebnis: erholsamer Schlaf und mehr Energie für den Tag.

### Keine Chance für kalte Füße – gemütliche Wärme im Winter

Heißer Kopf und kalte Füße, und das bei voll aufgedrehter Heizung – wer kennt dieses typische Wintergefühl nicht?

Eine Konvektionsheizung erwärmt die Luft, die dann nach oben steigt, sich abkühlt, fällt und durch weiteres Erwärmen wieder steigt. Konvektion erreicht nicht alle Flächen im Raum. Es entstehen Wärmebrücken, an denen sich Kondensat bilden kann.

### Blitzschnelle Wärmeleitung durch den Kachelofen-Effekt

Mit ThermoShield Interior beschichtete Wände bilden eine große keramische Oberfläche und wirken darum in den kalten Monaten wie ein Kachelofen, der seine gemütliche Wärme in den Raum abstrahlt. Die keramischen Hohlkugeln, die in ThermoShield Interior gebunden sind, leiten die Wärme wie „Minikacheln“ blitzschnell von der Wärmequelle über die beschichteten und darum erheblich vergrößerten Wand- und Deckenoberflächen. Die Keramik verteilt die Wärme nicht nur über die Wand, sie erzeugt auch eine behagliche Wärmestrahlung. Wärmestrahlung geben ihre Energie direkt an die Körper im Raum ab, ohne den „Umweg“ über das Aufheizen der Luft zu nehmen. Deshalb wird bei einer „Strahlungsheizung“ zur Erreichung einer Wohlfühltemperatur deutlich weniger Energie benötigt.

ThermoShield Interior ist variabel diffusionsoffen. Es unterstützt den kapillaren Transport der Feuchtigkeit aus der Wand heraus. Das ist entscheidend für den Iso-

liereffekt, denn trockene Wände isolieren weit besser als feuchte.

Ausgekühlte Räume – beispielsweise nach einer Reise – werden schneller warm. Im Dauerbetrieb können Sie Ihre Heizung deutlich herunterdrehen. So lassen sich, wie die Praxis beweist, bis zu 30 Prozent der Heizkosten einsparen.

Die Keramik-Bubbles in ThermoShield Interior sind in einem speziellen, farbähnlichen Bindemittel eingebettet. Diese Membran aus

Bindemittel und Keramik-Bubbles reagiert auf

### Membran statt „Plastiktüte“ – für Ihr Wohlbefinden und Ihre Gesundheit

den sich ständig verändernden Feuchtegehalt der Luft im täglichen Leben und fängt überschüssige Feuchte auf. Damit steuert ThermoShield den gesamten Feuchtegehalt eines Raumes. Ähnliches kennen wir von Textilien aus GoreTex®- oder SympaTex®- Fasern. Wir fühlen uns wohl, weil wir von

Fortsetzung auf Seite 24

## Eine neue Heizung spart Geld und Energie



### Kompakt-Heizinheit für Ein- und Mehrfamilienhäuser

- Wahlweise für Gas- oder Ölheizung
- Einfach zu bedienen
- Solide, sauber, sparsam, korrosionsresistent und langlebig



### Weisshaupt Thermo Condens – Das zukunftsichere Gas-Heizwertgerät

- Optimale Verbrennungswerte durch O<sub>2</sub>-Regelung
- Extrem sparsam (110% Normnutzungsgrad)
- Beispielhaft niedrige Emissionsgrenzwerte

### Bernd Rademacher

Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärmeister  
 Planung-Installation-Wartung-Kundendienst  
 Arnsgraben 16-18 • 52078 Aachen-Brand  
 Telefon 0 24 02 / 75 00 95  
 Telefax 0 24 02 / 75 00 96

23



## Tipps

– Anzeige –

Fortsetzung von Seite 23

einer feuchtigkeitsdurchlässigen Membran umgeben sind – statt in einer hermetisch dichten „Plastiktüte“ zu schwitzen.

Das ThermoShield Interior-Membransystem ist so eingestellt, dass sich die Luftfeuchtigkeit im Raum um optimale 55 Prozent bewegt. Zugleich wird die Kondensatbildung an den Wänden und die daraus resultierende Bildung von Schimmelpilzen verringert – auch ohne ständiges Lüften, bei dem die teuer erzeugte Wärme buchstäblich zum Fenster hinausgeht.

Bei hoher Luftfeuchtigkeit bildet sich Kondensat an den kältesten Stellen im Raum. ThermoShield Interior wirkt der Kondensatbildung durch gleichmäßige Wärmeverteilung und Temperaturerhebung entgegen und verhindert so das Entstehen von Schimmel.

### Auch für Allergiker bestens geeignet

ThermoShield Interior ist besonders gut für Allergiker und Asthmatiker geeignet, denn es setzt keine als allergieauslösend bekannten chemischen Stoffe frei. Es entsteht auch keine Raumluftbelastung, da die Beschichtung emissionsfrei ist

### ENERGIEBERATUNG 48 € - 0170 3851643

Raiffeisen

HEIZÖL - KOHLEN  
 BRIKETS (lose + Bündel)  
 KÖHLS - HOLZPELLETS  
 HOLZBRIKETS

Raiffeisen Waren Zentrale  
 Rheinstraße 10  
 Brennstoffe  
 Eschweiler  
 Tel.: 0 24 03 / 1 01 83

und als Lösungsmittel nur Wasser verwendet wird. Der typische Renovierungsgeruch verschwindet sehr schnell. Die saubere, gesund befuchtete Luft erleichtert die Atmung. So schafft ThermoShield Interior gesunden Wohnraum für die ganze Familie.

### Wände wie frisch renoviert – auch bei hoher Beanspruchung

ThermoShield Interior trägt dazu bei, dass die beschichteten Räume auch bei hoher Beanspruchung lange wie neu aussehen. Die gleichmäßige Wärmeverteilung sorgt für eine geringere Luftumwälzung, mit der Folge, dass weniger Staub aufgewirbelt wird. Die keramische Charakteristik der Oberfläche verringert die elektrostatische Aufladung und die chemische Verbindung mit Schmutzpartikeln.

ThermoShield Interior kann darüber hinaus Feuchtigkeit speichern und somit regulierend auf die Luftfeuchte im Raum wirken. Die Kombination dieser Wirkmechanismen macht ThermoShield Interior zu einem hervorragenden Werkstoff für die Beschichtung von Räumen mit starker Feuchtigkeitsbelastung wie Keller, Küchen, Bäder, Duschräume und Saunen.

### Die Wirkmechanismen von ThermoShield Interior sind patentiert.

### „Oberflächenbeschichtung mit endothermischen Effekten“

### Die Vorteile von ThermoShield Interior auf einen Blick:

- Wohlfühlklima zu jeder Jahreszeit
- Angenehme Kühle auch ohne Klimaanlage im Sommer
- Heizkosteneinsparungen im Winter
- Schimmelpilzprävention
- Pflegeleicht und dekorativ

**Farbtöne:** ThermoShield Interior kann in den Farbsystemen ThermoShield, NCS, RAL, Euro-trend und vielen anderen getönt werden.

### Verarbeitungshinweise:

ThermoShield Interior wird wie eine normale Farbe verarbeitet. Der Verbrauch liegt bei ca. 330 ml/m<sup>2</sup> für eine wirkungsfähige Mindestschichtstärke von 250 µm (zwei Beschichtungen) auf glatten, nicht stark saugenden Untergründen. Erhält-

lich in 5 L, 10 l und 12,5 l Gebinden.

### Untergrund:

ThermoShield Interior kann auf allen tragfähigen, säurefesten, rost- und fettfreien Untergründen wie Metall, Holz, Kunststoffen, Schaumstoffen, Textilien, Tapeten, Kunstfasern, Beton, Neu- und Altputzen und intakten Altanstrichen aufgetragen werden. Zur Gewährleistung aller energetischen Eigenschaften sollte eine diffusionsoffene Untergrundbeschaffenheit sichergestellt sein.

### Weitere Informationen unter:

ThermoShield Service-Center NRW  
 Service – Beratung – Auslieferung  
 Alte Heerstr.20  
 47623 Kevelaer  
 Telefon: 028 32 – 20 77  
 Telefax: 028 32 – 47 80

Email: info@thermo-shield-nrw.de

## URTEIL

In den Versammlungen von Wohnungseigentümern werden oft weit reichende Entscheidungen getroffen – zum Beispiel über die Sanierung des Gebäudes, über den Einbau einer neuen Heizung oder über die Nutzung von Gemeinschaftsräumen. Deswegen verlangt der Gesetzgeber, dass die Beschlussfähigkeit der Versammlung stets gewährleistet ist. Das gilt nach Information des In-fodienstes Recht und Steuern der LBS während jeder Phase des Treffens. (Oberlandesgericht Köln, Aktenzeichen 16 Wx 13/02)

### Verbraucherpreisindex für Deutschland 2005 - 2006

Basisjahr 2000 = 100  
 Jahresdurchschnitt 2005: 108,3

