

Diese Empfehlungen bitte dem Mieter bzw. Nutzer der Wohnung aushändigen!

Die Empfehlung ist Bestandteil der Garantieleistung für Schimmelsanierungen des Maler Makler Service

Nutzungs- und Lüftungsempfehlungen zur Vermeidung von Schimmelpilzen in Wohnräumen.

Bitte beachten Sie folgende Regeln:

Wie oft lüften?

- Alle Räume die bewohnt werden, mindestens 3-mal am Tag Stoßlüften. Das heißt Fenster oder Balkontüre ganz öffnen, Zimmertüren schließen.

Wie lange lüften?

- Lüftungsdauer abhängig von der Außentemperatur bei 0 C ca. 1-2 Minuten, 10 C ca. 10 Minuten 15 C 15 Minuten.

Was ist zu beachten bei wärmegeämmte Fassaden?

- Bei Wärmegeämmten Fassaden mindestens 4-mal pro Tag lüften.

Wann lüften?

- Nach dem Aufstehen, über den Tag verteilt wenn möglich. Ansonsten nach der Arbeit und vor dem zu Bett gehen.

Unterschiedliche Temperaturen in Wohnräumen?

- Bei unterschiedlichen Temperaturen in Wohnräumen wie Schlafzimmer und Küche, müssen die Türen geschlossen bleiben wegen der Thermik. Ansonsten alle Räume gleichmäßig beheizen. Wichtig! Räume nicht auskühlen lassen. Im Winter Heizungsregler mindestens zwischen 1 und 2 belassen. Dadurch sparen Sie auch Heizenergie.

Wäsche oder sonstige Dinge trocknen?

- Nach Möglichkeit außerhalb der Wohnung Trockenraum, Balkon, Terrasse etc. Wenn das nicht möglich ist, Wäscheständer in der Nähe einer Heizung aufbauen, Türen schließen, diesen Raum zusätzlich lüften.

Pflanzen oder sonstige Feuchtequellen?

- Zu viele Pflanzen, Aquarien und ähnliches auf kleiner Fläche können die Luftfeuchtigkeit nachteilig beeinflussen. Hier muss zusätzlich gelüftet werden. Empfehlung: Kontrolle der Luftfeuchtigkeit mit Hilfe eines Hygrometers. Erhältlich in jedem Baumarkt.

Möbel aufstellen?

- Wenn Möbel an Außenwände, dann nur mit Abstand von ca. 10 cm und ca. 50 cm von der Außenecke damit noch Heizungsluft hinter die Möbel gelangen kann. Auch abhängig von der Bausubstanz und Gebäudezustand.

Einbaumöbel?

- Nach Möglichkeit nur an Innenwände. Wenn Außenwände dann für ausreichende Hinterlüftung sorgen. Auch abhängig von der Bausubstanz und Gebäudesubstanz.

Bad und Küche?

- Während dem Kochen und beim Duschen/Baden Türen geschlossen halten. Beim Kochen Dunstabzug einschalten oder Fenster kippen. Bad, Lüftung einschalten, nach Ende ausreichend lüften bis die Fliesen trocken sind. Bei innen liegenden Bädern kann es sinnvoll sein Gläser etc. abzuwischen um die Feuchtigkeit schneller aus dem Bad zu bekommen. Feuchte Tücher außerhalb trocknen.

Wenn Sie diese einfachen Regeln beachten, garantieren wir Ihnen eine schimmelfreie Wohnung nach unserer fachgerechten und rein biologischen Schimmelsanierung.

Sie haben noch offene Fragen?

Unter 0711 / 88 79 200 stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Weitere Informationen finden Sie unter www.maler-makler-service.de